

Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte

(aizpilda trijos eksemplāros, ja dokuments tiek iesniegts papīra formā)

Ieceres ierosinātājs
(pilnvarota persona)

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruna numurs vai
SIA "DD&RSU", reģ. Nr. 41503002485, Līpājas ielā 21, Daugavpils, t. 65407260
(juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruna numurs)

1. Objekts Darbojamās mājas spāru jumta remonts

2. Būves kadastra apzīmējums 0500 002 0504

3. Adrese Dzelzceļu ielā 5, Daugavpils

4. Objekta īpašnieks vai
Pilnvarota persona

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruna numurs vai
SIA "DD&RSU", reģ. Nr. 41503002485, Līpājas ielā 21, Daugavpils, t. 65407260
(juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruna numurs)

5. Īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti Zemesgrāmatu apliecība

I. Ieceres dokumentācija

6. Paredzēto darbu veids – fasādes apdares renovācijas/fasādes siltināšana/jumta siltināšana/ jumta seguma ^{remonts} nomaiņa (vajadzīgo pasvītrot)

7. Atbildīgais projektētājs Nadezhda Roslyak
(vārds, uzvārds)
sertif. Nr. 20-482 ; derīgs līdz 15.12.2015
(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

8. Arhitekts **
(vārds, uzvārds)
(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

9. Būvinženieris **
(vārds, uzvārds)
(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

10. Projektētāja apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītās inženierkomunikācijas (inženiertīklu stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Atbildīgais projektētājs

(paraksts***)

19.08.2011

(datums***)

Arhitekts **

(paraksts***)

(datums***)

Būvzinženieris**

(paraksts***)

(datums***)

Pielikumā:

Paskaidrojuma raksts uz 4 - lapām

Dokumentu saraksts uz 6 - lapām. Ēkas fasādes nēnkarš, renov. apliecinājuma karte - 2 lpp.
Foto - 1 lpp. Būvniecības sākuma stadija - 1 lpp. Dēmes robežu plāns - 1 lpp.
Zemesgabumu apliecinājums - 1 lpp.

Grafisko lapu saraksts uz 1 - lapām. AR-1 Bēniņu plāns. AR-2 Spāru plāns.

AR-3 Bēniņu plāns. AR-4 Grīdums 1-1. AR-5 Grīdums 2-2. AR-6 Skats. A-A".
AR-7 Skats. B-B". AR-8 Mezgli "A", "B".

11. Ieceres ierosinātāja apliecinājums

Pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Apņemos īstenot fasādes siltināšanu/jumta siltināšanu/fasādes renovāciju logu nomaiņu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Ieceres ierosinātājs

(vārds, uzvārds, paraksts***)

19.08.2011
(datums***)

12. Būvvaldes lēmums

13. Nosūtīts pamatots būvvaldes atteikums

Vēstule Nr.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, vārds, uzvārds, paraksts***)

(datums***)

22.08.2011
(datums***)

II. Būvdarbi

14. Pasūtītāja iesniegtie dokumenti, uzsākot būvdarbus

Uzsākot būvdarbus, saskaņā ar ieceres dokumentāciju iesniedzu (vajadzīgo atzīmēt):

14.1. apdrošinātāja izsniegtu būvuzņēmēja (būvētāja) civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopiju;

14.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvobjektam nepieciešama būvuzraudzība, līguma kopiju par būvuzraudzību;

14.3. būvuzrauga saistību rakstu;

14.4. atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu;

14.5. _____

Būvuzņēmējs/būvētājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruna numurs vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, būvkomersanta reģistrācijas numurs adrese, tālrunā numurs)

Ieceres ierosinātājs _____

(paraksts *** un tā atšifrējums)

(datums***)

15. Būvvaldes amatpersonas atzīme par dokumenta saņemšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, paraksts *** un tā atšifrējums)

(datums***)

III. Būvdarbu pabeigšana

16. Pasūtītāja informācija par būvdarbu pabeigšanu.

Iesniedzu būvvaldē segto darbu pieņemšanas akta un parakstīto darbu izpildes aktu kopijas:

Ieceres ierosinātājs

(paraksts *** un tā atšifrējums)

(datums***)

17. Būvdarbu pārbaude

Apsekota būve dabā un konstatēts, ka būvdarbi veikti ieceres dokumentācijā norādītajā apjomā atbilstoši vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, paraksts *** un tā atšifrējums)

(datums***)

Piezīmes.

1. * Pasūtītājs katru apliecinājuma kartes daļu iesniedz atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju, uzsākot būvdarbus un tos pabeidzot. Atkarībā no ieceres būvvaldē var vienkāršot apliecinājuma kartes veidlapu.

2. ** Saskaņā ar Ministru kabineta 1997. gada 1. aprīļa noteikumu Nr. 112 „Vispārīgie būvnoteikumi”

3.2.¹ apakšnodalās 40.⁶ punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti



Dzelzceļu ielā 5

Paskaidrojuma raksts

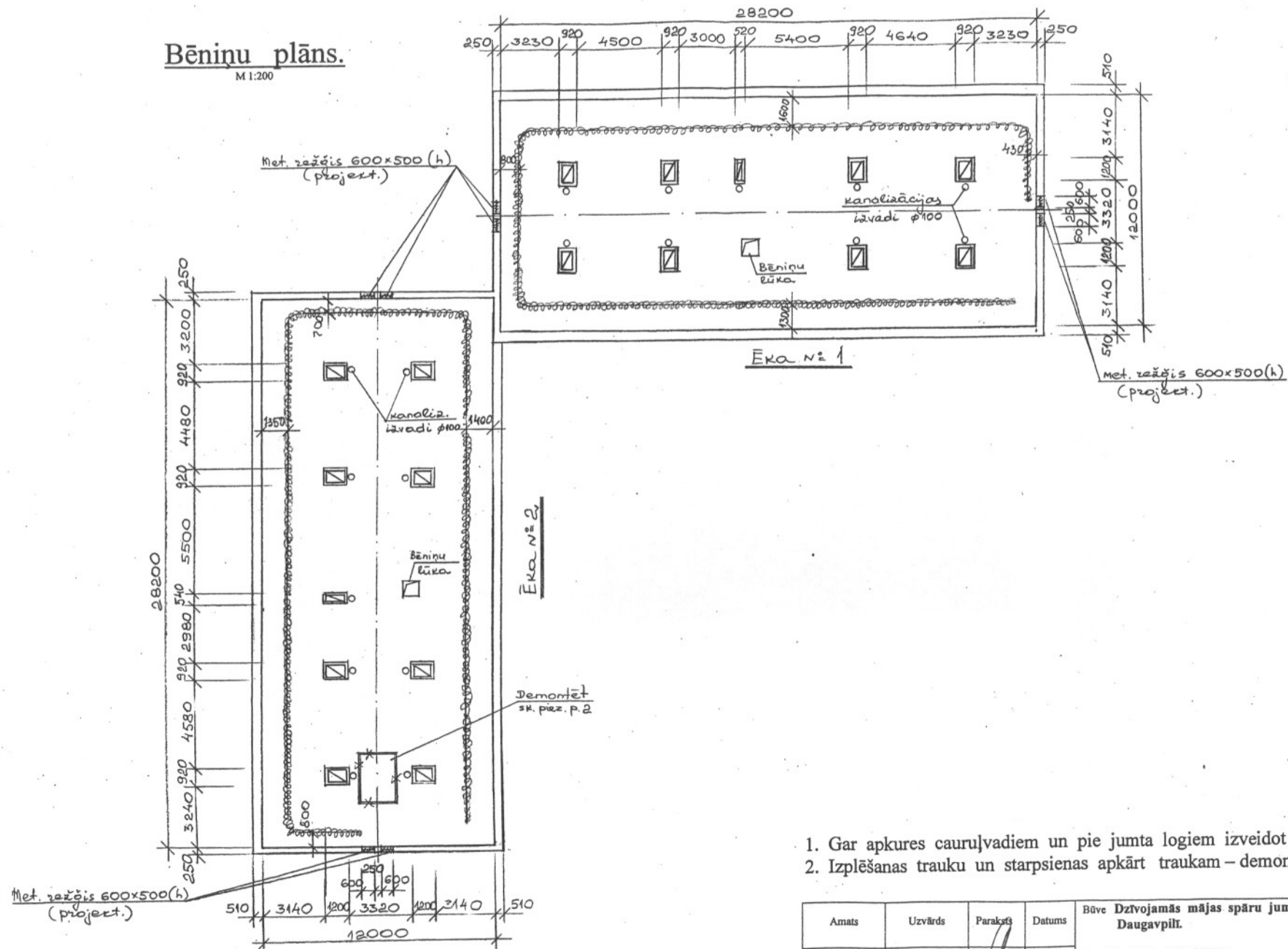
Sakarā ar dzīvojamās mājas Dzelzceļu ielā 5 kopsapulces lēmumu, tiks izpildīts esošās dzīvojamās mājas spāru jumta remonts. Dzīvojamā māja sastāv no divām 5-stāvu ēkām (ēka Nr.1 un ēka Nr.2). Remonta laikā jumta ūdens teknes, jumta latas, aizsardzības barjeras un spāru daļa tiks demontētas, pēc tam tiks izpildīts jumta pārsegums no „Eternit” loksnēm. Jumta uzbūvēšanu skatīt lapas AR – 1 – AR – 8, kā arī tiks izpildīti kanalizācijas izvadi no bēniņiem uz jumtu, izmantojot „VILPE” kataloga elementus. Kanalizācijas izvadus no bēniņu puses nepieciešams siltināt. Projektā sniegt risinājumu par bēniņu pārseguma siltināšanu ar beramo vati vai analogu 140mm biezu. „Eternit” loksnes tonis - pelēks.



N. Roslyak

Bēniņu plāns.

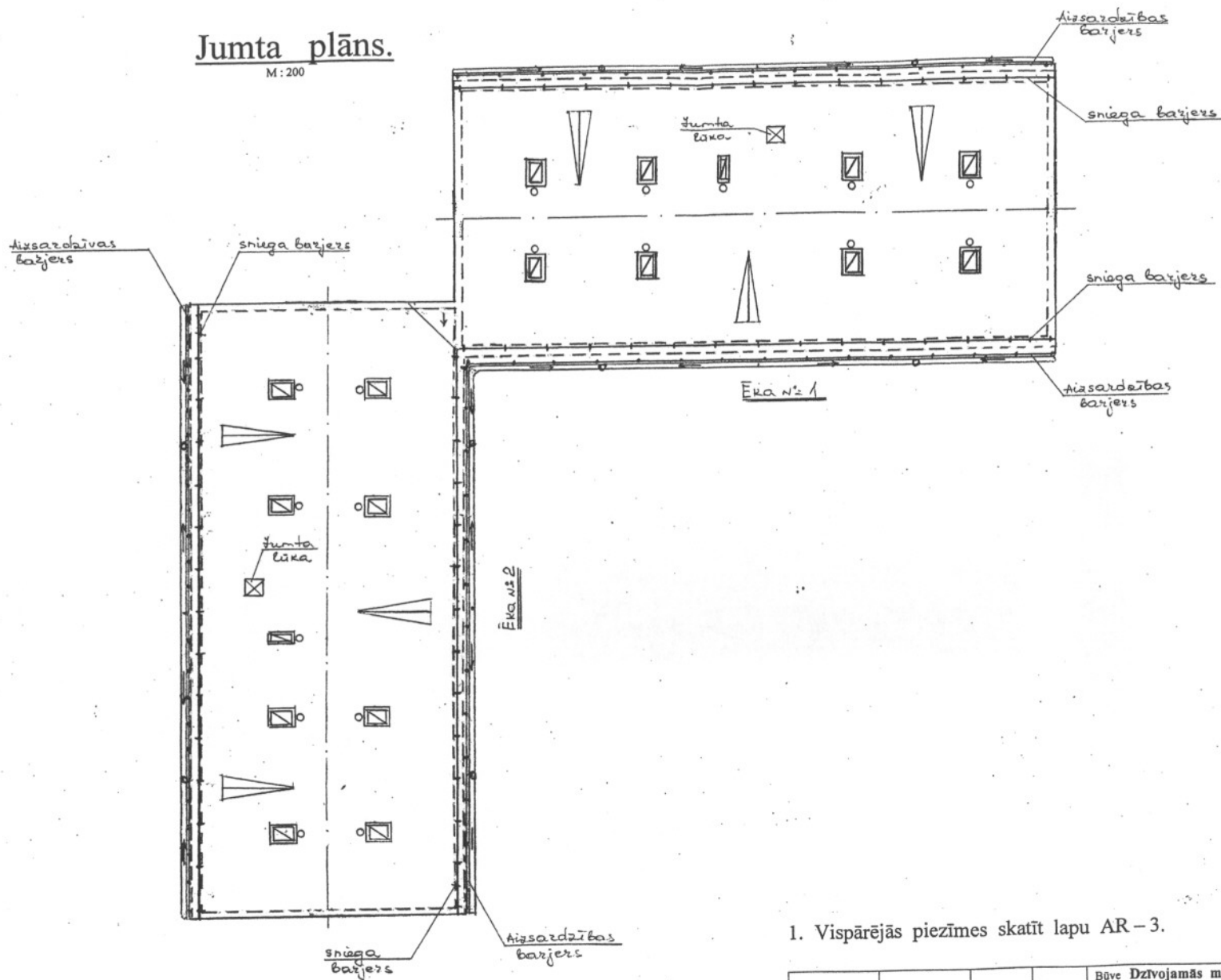
M 1:200



1. Gar apkures cauruļvadiem un pie jumta logiem izveidot koka laipas.
2. Izplēšanas trauku un starpsienas apkārt traukam – demontēt.

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Dzīvojamās mājas spāru jumta remonts Dzelzceļu ielā 5, Daugavpils.				
Vāldes loc.	A.Švirksts			Pasūtītājs SIA „DDzKSU”				
RTD vadīt.	V.Ragele			Lapas				
Inženiere	N.Roslyak			Nosaukums Bēniņu plāns.				
				Objekta Reģistrācijas Nr.			2011	
Inv.Nr.				Proj.stadija TP	Marka AR	Lapa 1	Mērogs 1:200	Sertifikāts Nr. 20 - 482

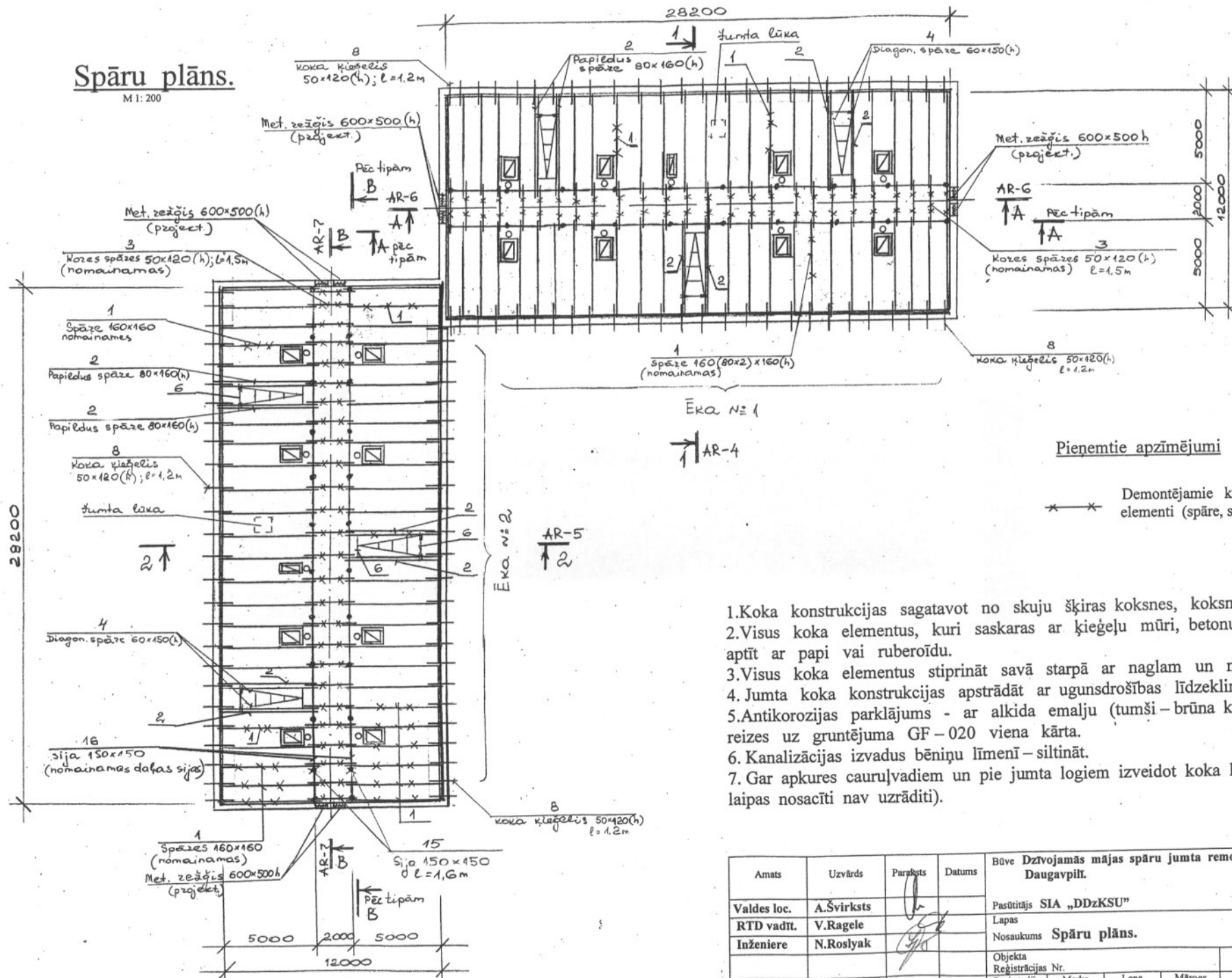
M : 200



Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Dzīvojamās mājas spāru jumta remonts Dzelzceļu ielā 5, Daugavpils.				
Valdes loce.	A.Švirks			Pasūtītājs SIA „DDZKSU”				
RTD vadīt.	V.Ragele		Lapas					
Inženiere	N.Roslyak		Nosaukums Jumta plāns.					
				Objekta Reģistrācijas Nr.			2011	
Inv.Nr.				Proj.stadija TP	Marka AR	Lapa 2	Mērogs 1:200	Sertifikāts Nr. 20 - 482

Spāru plāns.

M 1: 200



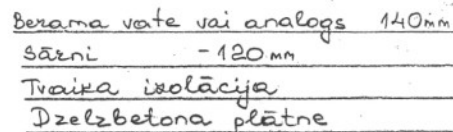
Pienēmtie apzīmējumi

Demontējamie koka elementi (spāre, sija, statnis)

- 1.Koka konstrukcijas sagatavot no skuju šķiras koksnes, koksne otras šķiras.
- 2.Visus koka elementus, kuri saskaras ar ķieģeļu mūri, betonu un metālu - aptīt ar papi vai ruberoīdu.
- 3.Visus koka elementus stiprināt savā starpā ar naglam un metāla skavām.
- 4.Jumta koka konstrukcijas apstrādāt ar ugunsdrošības līdzekli.
- 5.Antikorozijas parklājums - ar alkida emalju (tumši - brūna krāsa) divas reizes uz gruntējuma GF-020 viena kārtā.
- 6.Kanalizācijas izvadus bēniņu līmenī - siltināt.
- 7.Gar apkures cauruļvadiem un pie jumta logiem izveidot koka laipas (koka laipas nosacīti nav uzrādīti).

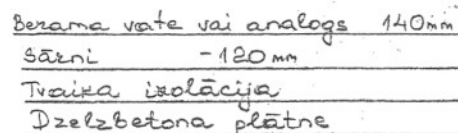
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Dzīvojamās mājas spāru jumta remonts Dzelzceļu ielā 5, Daugavpils.			
Valdes loc.	A.Švirksts			Pasūtītājs SIA "DDZKSU"			
RTD vadīt.	V.Ragele			Lapas			
Inženiere	N.Roslyak			Nosaukums Spāru plāns.			
				Objekta Reģistrācijas Nr.			
				Proj.stadija TP			
				Marka AR	Lapa 3	Mērogs 1:200	2011
				Sertifikāts Nr. 20 - 482			

M: 50



Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Dzīvojamās mājas spāru jumta remonts Dzelzceļu ielā 5, Daugavpils.					
Valdes loce.	A.Švirksts			Pasūtītājs SIA „DDZKSU”					
RTD vadīt.	V.Ragele		Lapas						
Inženieri	N.Roslyak		Nosaukums	Griezums 1 – 1.					
Inv.Nr.				Objekta Reģistrācijas Nr.					2011
				Proj. stadija	Marka	Lapa	Kārtums		

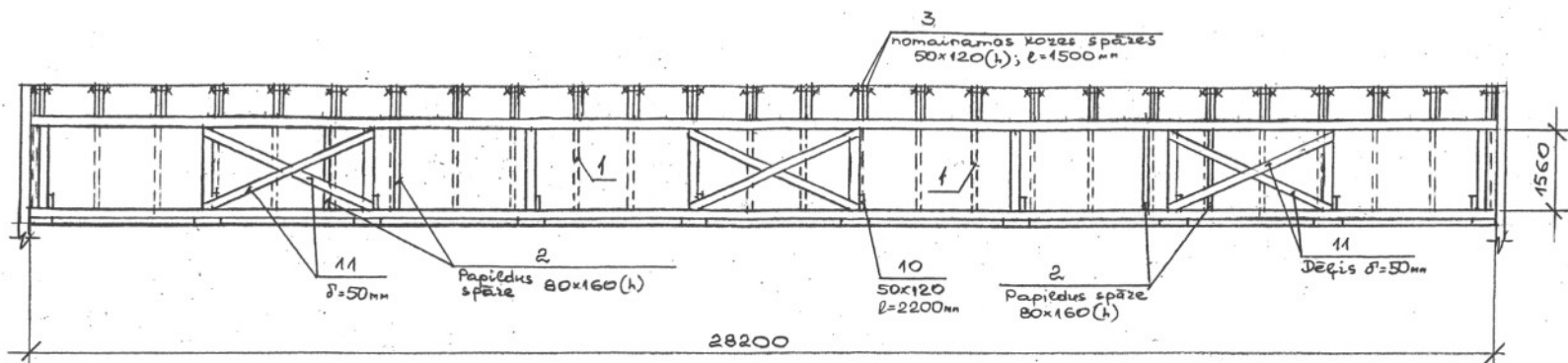
M 1:50



Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Dzīvojamās mājas spāru jumta remonts Dzelzceļu ielā 5, Daugavpils.				
Valdes loce.	A.Švirks			Pastātināts SIA „DDzKSU”				
RTD vadīt.	V.Ragele		Lapas					
Inženiere	N.Roslyak		Nosaukums Griezums 2 – 2.					
				Objekta Reģistrācijas Nr.			2011	
Inv.Nr.				Proj.stadija TP	Marka AR	Lapa 5	Mērogs 1:50	Sertifikāts Nr. 20 - 482

Skats „A – A”.

M 1: 100



Materiālu specifikācija (ēka Nr. 1)

Marka, Poz.,	Apzīmējums	Nosaukums	Daudz	Būvkub vien.m3	Piezīmes
		Koka izstrādājumi.			
1	VS 24454 - 80	Spāre 160(80x2)x160(h), l = 5.6m	3	0.143	0.43 m3
2	„	Spāre 80x160(h); l=5600mm	6	0.072	0.43 m3
3	„	Kores spāre 50x120(h); l=1500mm	52	0.009	0.47m3
4	„	Diag. spāre 60x150(h); l=4000mm	6	0.036	0.22m3
5	„	Spāre 40x120(h);	22p/m	-	0.11m3
6	„	Sija 80x150(h); l=1500mm	6	0.018	0.11m3
7	„	Sija 50x50;	80p/m	-	0.20m3
8	„	Koka ķieģelis 50x120(h); l=1200mm	52	0.007	0.36m3
9	„	Savilce 50x120(h); l=4500mm	26	0.027	0.70m3
10	„	Savilce 50x120(h); l=2200mm	10	0.013	0.13m3
11	„	Apzāģēti dēli δ = 50mm	43p/m	-	0.32m3
12	„	Apzāģēti dēli δ = 40mm	2.3m3	-	2.3m3
13	„	Apzāģēti dēli δ = 25mm	0.3m3	-	0.3m3
14	„	Noēvelēti dēli δ = 22mm	0.3m3	-	0.3m3

Materiālu specifikācija (ēka Nr. 1)

Marka, Poz.,	Apzīmējums	Nosaukums	Daudz	Masa vien.kg	Piezīmes
		Metāla izstrādājumi.			
Apskava	VS 103 - 86	- 80x4; l=1100mm	12	2.76	
Tekne-tur.	„	Tekne turētais -25x4; l=625mm	94	0.49	s. 600mm
Met. režģis		Met. režģis 600x500(h)	4		
Sniega barjers		Sniega barjers	57p/m		

1. Vispārējās piezīmes skatīt lapu AR – 3.

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Dzīvojamās mājas spāru jumta remonts Dzelzceļu ielā 5, Daugavpilī.			
Valdes loc.	A.Švirksts			Pasūtītājs SIA „DDZKSU”			
RTD vadīt.	V.Ragele			Lapas			
Inženiere	N.Roslyak			Nosaukums Skats „A – A”.			
Inv.Nr.				Objekta Reģistrācijas Nr.			
				Proj.stadija TP	Marka AR	Lapa 6	Mērogs 1:100
				2011			
				Sertifikāts Nr. 20 - 482			

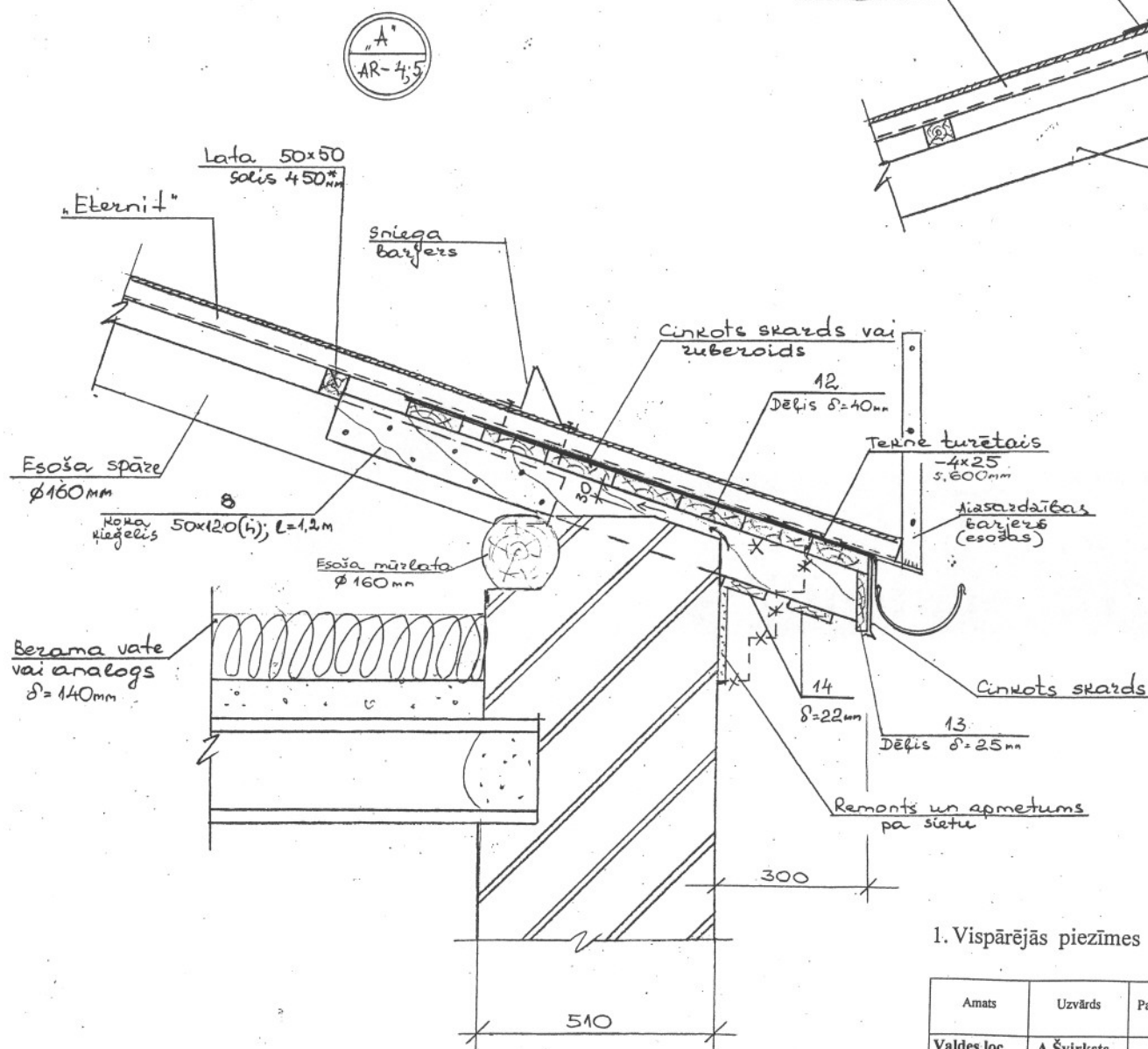
M 1: 100



Materiālu specifikācija (ēka Nr. 2)

1. Vispārējās piezīmes skatīt lapu AR-3.

Amats	Uzvārds	Pāraksts	Datums	Būve Dzīvojamās mājas spāru jumta remonts Dzelzceļu ielā 5, Daugavpils.				
Valdes loce.	A.Švirks			Pasūtītājs SIA „DDZKSU”				
RTD vadīt.	V.Ragele			Lapas				
Inženiere	N.Roslyak			Nosaukums Skats „B – B”.				
				Objekta Reģistrācijas Nr.			2011	
Inv.Nr.				Proj.stadija TP	Marka AR	Lapa 7	Mērogs 1:10	Sertifikāts Nr. 20 - 482



1. Vispārējās piezīmes skatīt lapu AR-3.

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Dzīvojamās mājas spāru jumta remonts Dzelzceļu ielā 5, Daugavpils.				
Valdes loc.	A.Švirksts			Pasūtītājs SIA „DDZKSU”				
RTD vadīt.	V. Ragele			Lapas				
Inženiere	N. Roslyak			Nosaukums Mezgļi „A”, „B”.				
Inv.Nr.				Objekta Reģistrācijas Nr.	2011			
				Proj.stadija TP	Marka AR	Lapa 8	Mērogs 1:10	Sertifikāts Nr. 20 - 482

**LBS****LAJAK-S3-176**

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU CERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES CERTIFIKĀTS

Nr. 20-482

NADEZHDAI ROSLYAK
PK 270952-10246

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu
sertifikācijas institūcijas
2010. gada 15. decembra lēmumu Nr. 312,
par pastāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:*

Derīgs

Ir spēkā

- ēku konstrukciju projektēšanā

Itdz 15.12.2015. kopš 18.12.1995.

*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam
"Par būvniecības speciālistu sertificēšanu".
Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

LBS BSSI galvenais administrators



Mārtiņš Straume



LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS PILSĒTĀ

Dzelzceļu ielā Nr.5

Nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500-002-0507

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas Domes 2001.gada 15.janvāra pasūtījumam Nr.27

Robežu plāns sastādīts mērogā M 1 : 500 pēc 2001.gada uzmērīšanas materiāliem

Zemes kopplatība ir 2360 kv.m

Zemes īpašums reģistrēts LR Latgales apgabaltiesas Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas Daugavpils pilsētas zemesgrāmatā



Nodaļas Nr. 9555

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis :

Ludmila Guseva



VALSTS ZEMES DIENESTS
Dienvidlatgales reģionālā nodaļa

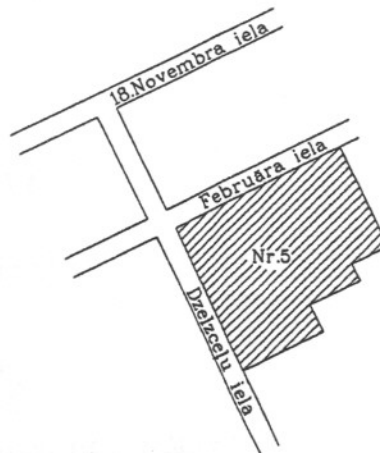
L. Kirčenko

25.02.2007

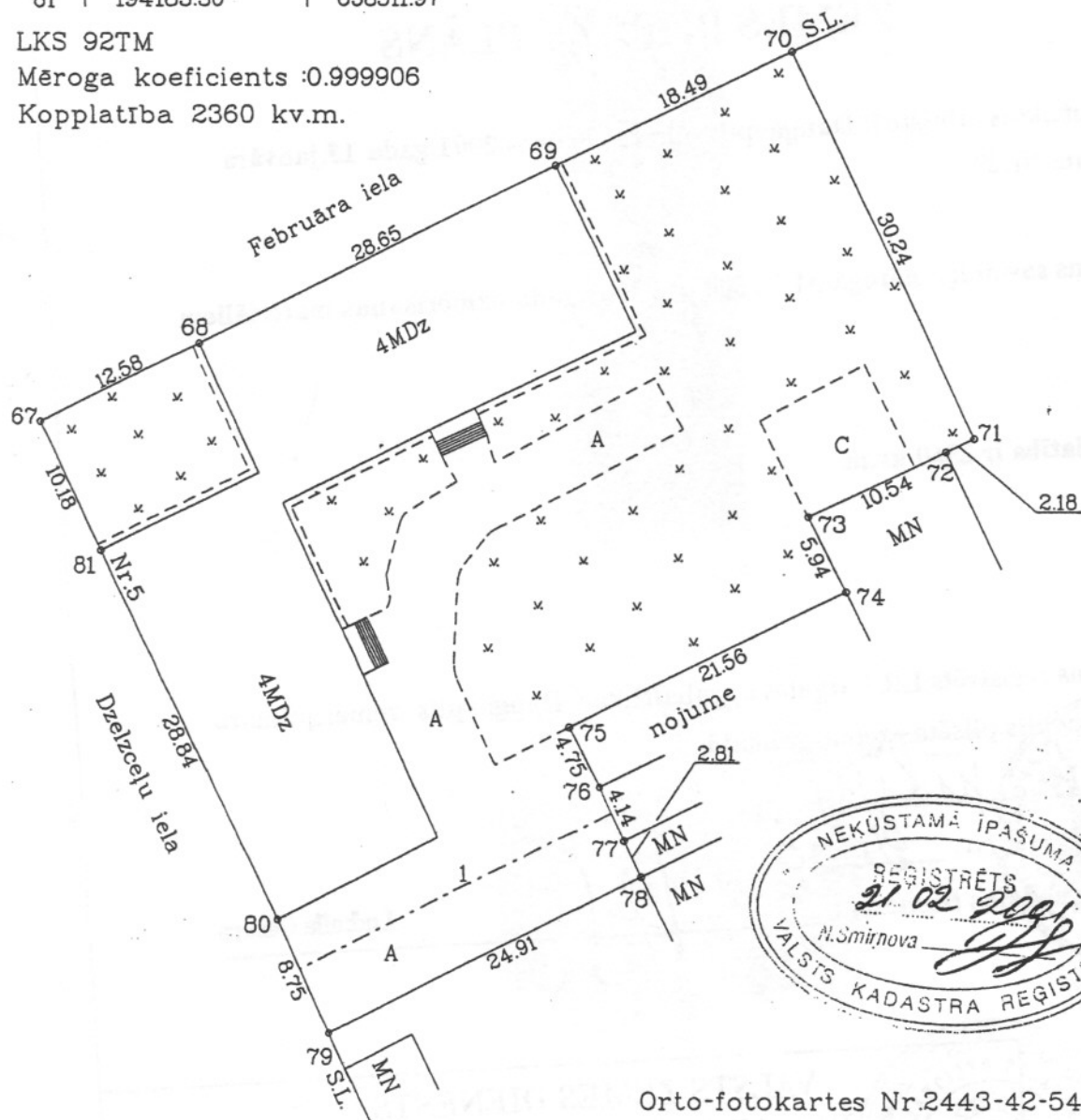
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

Nr.	X	Y
67	194192.45	658507.52
68	194198.00	658518.81
69	194210.58	658544.55
70	194218.62	658561.19
71	194191.15	658573.82
72	194190.21	658571.86
73	194185.69	658562.33
74	194180.34	658564.92
75	194170.84	658545.57
76	194166.62	658547.74
77	194162.88	658549.51
78	194160.33	658550.70
79	194149.44	658528.30
80	194157.35	658524.53
81	194183.30	658511.97

ZEMES IZVIETOJUMA SHĒMA



LKS 92TM
Mēroga koeficients :0.999906
Kopplatība 2360 kv.m.



Orto-fotokartes Nr.2443-42-54

1 -ceļa servitūts 4m/25m -100 kv.m.

MĒROGS 1 : 500

VZD Dienvidlatgales reģionālā nodaļa Pasūtījumu izpildes pārvalde Mērniecības un kartogrāfijas daļa			
Daļas vadītājs	<i>[Signature]</i>	Dz.Krūtkrāmelis	08.02.2001.
Zemes ierīkotājs	<i>[Signature]</i>	A.Sostars	25.01.2001.
Plānu zīmēja	<i>[Signature]</i>	A.Sostars	30.01.2001.



Zemesgrāmatu apliecība

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļa

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0000 9655

Kadastra numurs: 0500 002 0507

Daugavpils pilsēta, Dzelzceļu iela 5

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0500 002 0507.		2360 kvm
2.1.	Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 0500 002 0507 atrodas viena četrstāvu dzīvojamā māja ar 125 dzīvokļiem.		2910,5 kvm
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Daugavpils pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
2.1.	Īpašuma tiesība nostiprināta uz zemi ar kadastrālo vērtību Ls.8121, -.		
2.2.	Īpašuma tiesība nostiprināta uz ēku kopvērtībā Ls.40241, -.		
3.1.	Pamats:Daugavpils pilsētas domes 2001. gada 10. maija lēmums Nr.172, 2001. gada 14. jūnija uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.02.01-08/1223 un zvērināta revidenata apliecināta 2001. gada 31. janvāra Daugavpils pilsētas domes izziņa Nr.2-13/230.		
III.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme - Austrumu elektrotīklu elektro kabeļlīnijas 0.4kV aizsargjosla.		150 kvm
2.1.	Atzīme - Daugavpils pašvaldības a/s "Daugavpils siltumtīkli" apakšzemes siltumtrases aizsargjosla.		110 kvm
3.1.	Atzīme - ceļa servitūts 4m/25m.		100 kvm

Žurnāla Nr. 300000041830, datums 03.07.2001

Lēmuma datums: 26.07.2001

Kancelejas nodeva Ls 19,17 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesneša lēmumu un informāciju par īpašuma saistību.

Ludmila Guseva

