

# Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte

(aizpilda trijos eksemplāros, ja dokuments tiek iesniegts papīra formā)

Ieceres ierosinātājs  
(pilnvarota persona)

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruna numurs vai  
SIA "DD&RSM", reģ. Nr. 41503002485, Līpājas ielā 21, Daugavpils, t. 65407260  
juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruna numurs)

1. Objekts Darbojamās mājas spāru jumta remonts.
2. Būves kadastra apzīmējums 0500-503-3003; 0500-003-3013; 0500-003-3004
3. Adrese Ventspils ielā 19, Daugavpils

4. Objekta īpašnieks vai  
Pilnvarota persona

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruna numurs vai  
SIA "DD&RSM", reģ. Nr. 41503002485, Līpājas ielā 21, Daugavpils, t. 65407260  
juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruna numurs)

5. Īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti Nostiprinājuma uzraksts

## I. Ieceres dokumentācija

6. Paredzēto darbu veids – fasādes apdares renovācijas/fasādes siltināšana/jumta siltināšana/ jumta  
seguma nomaiņa <sup>remonts</sup>/logu nomaiņa (vajadzīgo pasvītrot)

7. Atbildīgais projektētājs Nadezhda Roslyak  
(vārds, uzvārds)  
sertif. Nr. 20-482, derīgs līdz 15.12.2015  
(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

8. Arhitekts \*\*  
(vārds, uzvārds)  
(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

9. Būvinženieris \*\*  
(vārds, uzvārds)  
(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

10. Projektētāja apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītās inženierkomunikācijas (inženiertīklu stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Atbildīgais projektētājs

(paraksts\*\*\*)

04.08.2011

(datums\*\*\*)

Arhitekts \*\*

(paraksts\*\*\*)

(datums\*\*\*)

Būvinženieris\*\*

(paraksts\*\*\*)

(datums\*\*\*)

Pielikumā:

Paskaidrojuma raksts uz 4 lapām

Dokumentu saraksts uz 6 lapām Ēkas fasādes rēķināšanas renov. apliecinājuma karte - 2 lpp.  
Foto - 1 lpp. Būvniecības sertifikāts - 1 lpp. demes robežu plāns - 1 lpp.  
Nostiprinājuma izstrādājums - 1 lpp.

Grafisko lapu saraksts uz 5 lapām AR-1 Bēniņu plāns AR-2 Spāru plāns AR-3 Jumta plāns  
AR-4 Grūziems 1-1. AR-5. Mezgli "A", "B".

11. Ieceres ierosinātāja apliecinājums

Pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemōs īstenot fasādes siltināšanu/<sup>remonts</sup> jumta siltināšanu/fasādes renovāciju logu nomaiņu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Ieceres ierosinātājs

(vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*)

04.08.2011.g.

(datums\*\*\*)

12. Būvvaldes lēmums

13. Nosūtīts pamatots būvvaldes atteikums

Vēstule Nr. \_\_\_\_\_

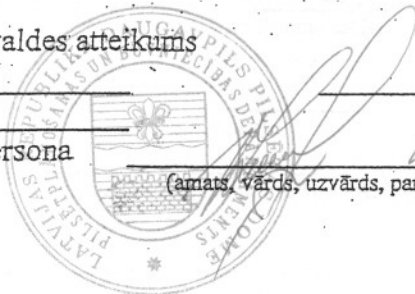
Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*)

(datums\*\*\*)

08.08.2011.g.

(datums\*\*\*)



## II. Būvdarbi

14. Pasūtītāja iesniegtie dokumenti, uzsākot būvdarbus

Uzsākot būvdarbus, saskaņā ar ieceres dokumentāciju iesniedzu (vajadzīgo atzīmēt):

14.1. apdrošinātāja izsniegtu būvuzņēmēja (būvētāja) civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopiju;

14.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvobjektam nepieciešama būvuzraudzība, līguma kopiju par būvuzraudzību;

14.3. būvuzrauga saistību rakstu;

14.4. atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu;

14.5. \_\_\_\_\_

Būvuzņēmējs/būvētājs \_\_\_\_\_

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruņa numurs vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, būvkomersanta reģistrācijas numurs adrese, tālruņa numurs)

Ieceres ierosinātājs \_\_\_\_\_

(paraksts \*\*\* un tā atšifrējums)

(datums\*\*\*)

15. Būvvaldes amatpersonas atzīme par dokumentu saņemšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona \_\_\_\_\_

(amats, paraksts \*\*\* un tā atšifrējums)

(datums\*\*\*)

### III. Būvdarbu pabeigšana

16. Pasūtītāja informācija par būvdarbu pabeigšanu.

Iesniedzu būvvaldē segto darbu pieņemšanas akta un parakstīto darbu izpildes aktu kopijas:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Ieceres ierosinātājs

\_\_\_\_\_ (paraksts \*\*\* un tā atšifrējums)

\_\_\_\_\_ (datums\*\*\*)

17. Būvdarbu pārbaude

Apsēkots būve dabā un konstatēts, ka būvdarbi veikti ieceres dokumentācijā norādītajā apjomā atbilstoši vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

\_\_\_\_\_ (amats, paraksts \*\*\* un tā atšifrējums)

\_\_\_\_\_ (datums\*\*\*)

Piezīmes.

1. \* Pasūtītājs katru apliecinājuma kartes daļu iesniedz atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju, uzsākot būvdarbus un tos pabeidzot. Atkarībā no ieceres būvvaldē var vienkāršot apliecinājuma kartes veidlapu.
2. \*\* Saskaņā ar Ministru kabineta 1997. gada 1. aprīļa noteikumu Nr. 112 „Vispārīgie būvnoteikumi”
- 3.2.<sup>1</sup> apakšnodalās 40.<sup>6</sup> punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti \_\_\_\_\_

## Paskaidrojuma raksts.

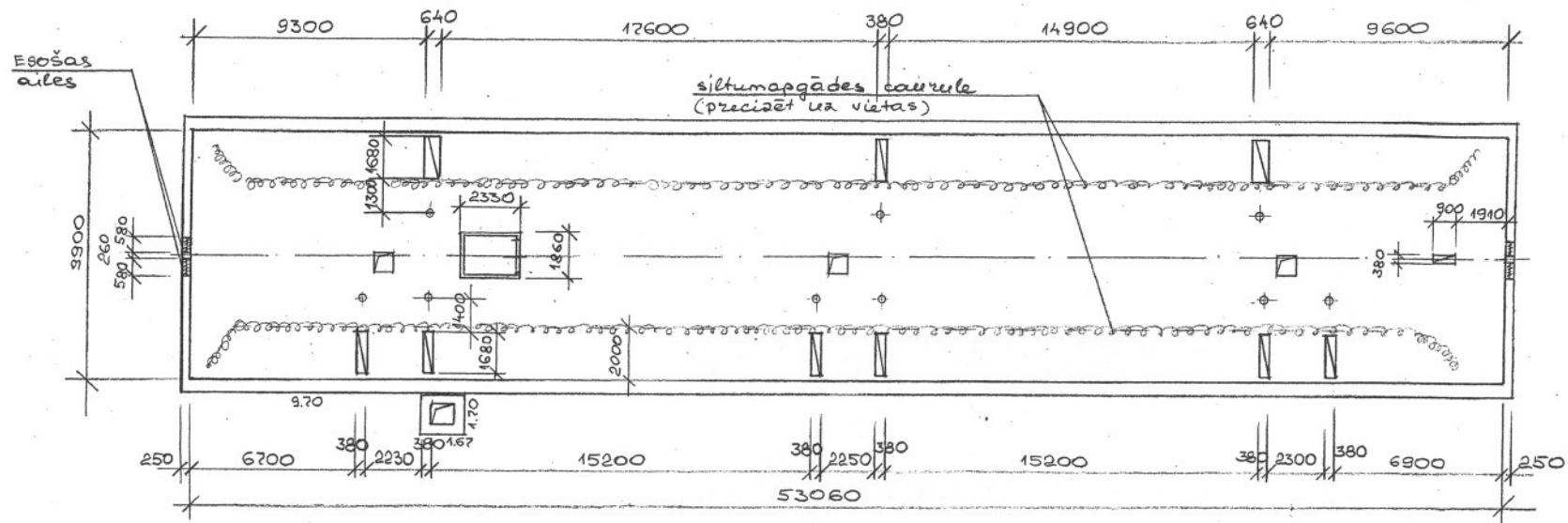
Sakarā ar dzīvojamās mājas Ventspils ielā 19 kopsapulces lēmumu, tiks izpildīts esošās dzīvojamās mājas spāru jumta remonts. Projektēšanas gaitā tika konstatēts, ka ēka ir 5-stāvu. Remonta laikā jumta ūdens teknes, daļēji jumta lats un sniega barjeras tiks demontētas, pēc tam tiks izpildīts jumta pārsegums no „Eternit” loksnēm, skatīt lapas AR – 1 – AR – 5, kā arī tiks izpildīti kanalizācijas izvadi no bēniņiem uz jumtu, izmantojot „VILPE” kataloga elementus. Projektā sniegt risinājumu par bēniņu siltināšanu ar beramo vati vai analogu 120mm biezu. „Eternit” loksnes tonis - pelēks.



N. Roslyak

# Bēniņu plāns.

M 1:200



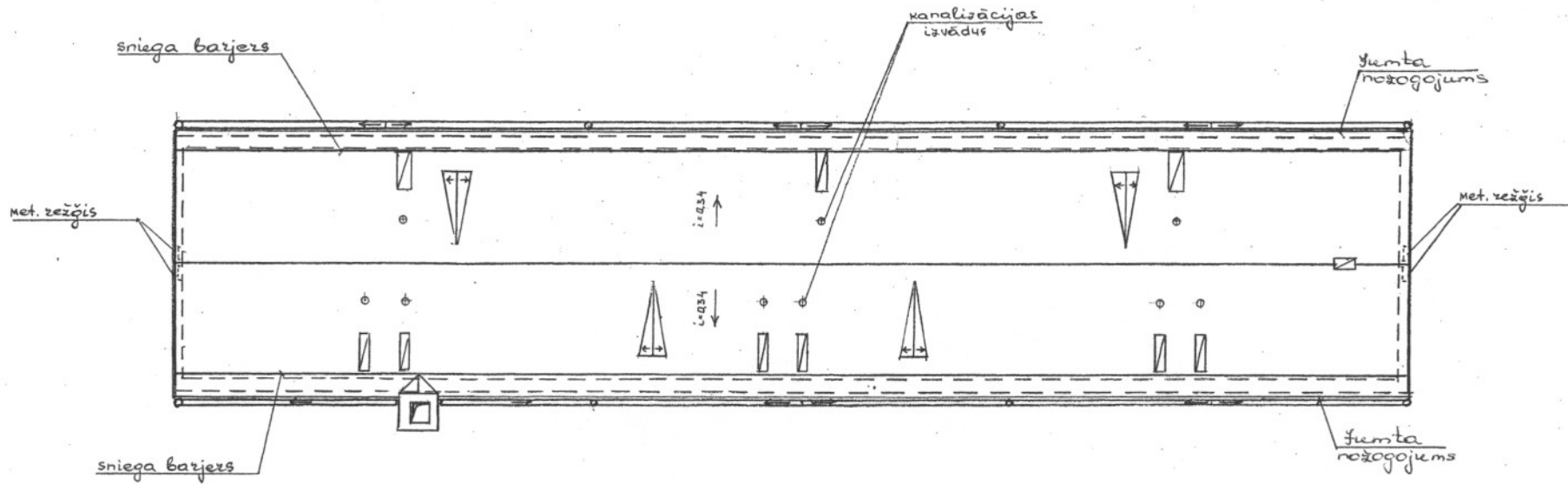
1. Vispārējās piezīmes skatīt lapu AR-4.
2. Gar apkures cauruļvadiem ir pie jumta logiem izveidot koka laipas.

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Dzīvojamās mājas spāru jumta remonts Ventspils ielā 19, Daugavpils.			
Izpildīt.	V.Dedele			Pastītītājs SIA „DDzKSU”			
RTD vadīt.	V.Ragele			Lapas			
Inženiere	N.Roslyak			Nosaukums <b>Bēniņu plāns.</b>			
Inv.Nr.				Objekta Reģistrācijas Nr.	2011		
				Proj.stadija TP	Marka AR	Lapa 1	Mērogs 1:200
							Sertifikāts Nr. 20 - 482



# Jumta plāns.

M 1:200



1. Vispārējās piezīmes skatīt lapu AR-4.

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Dzīvojamās mājas spāru jumta remonts Ventspils ielā 19, Daugavpils.					
Izpilddir.	V.Dedele			Pasūtītājs SIA „DDZKSU”					
RTD vadīt.	V.Ragele			Lapas					
Inženiere	N.Roslyak			Nosaukums <b>Jumta plāns.</b>					
Inv.Nr.				Objekta Reģistrācijas Nr.					2011
				Proj.stadija TP	Marka	Lapa	Mērogs		Sertifikāts

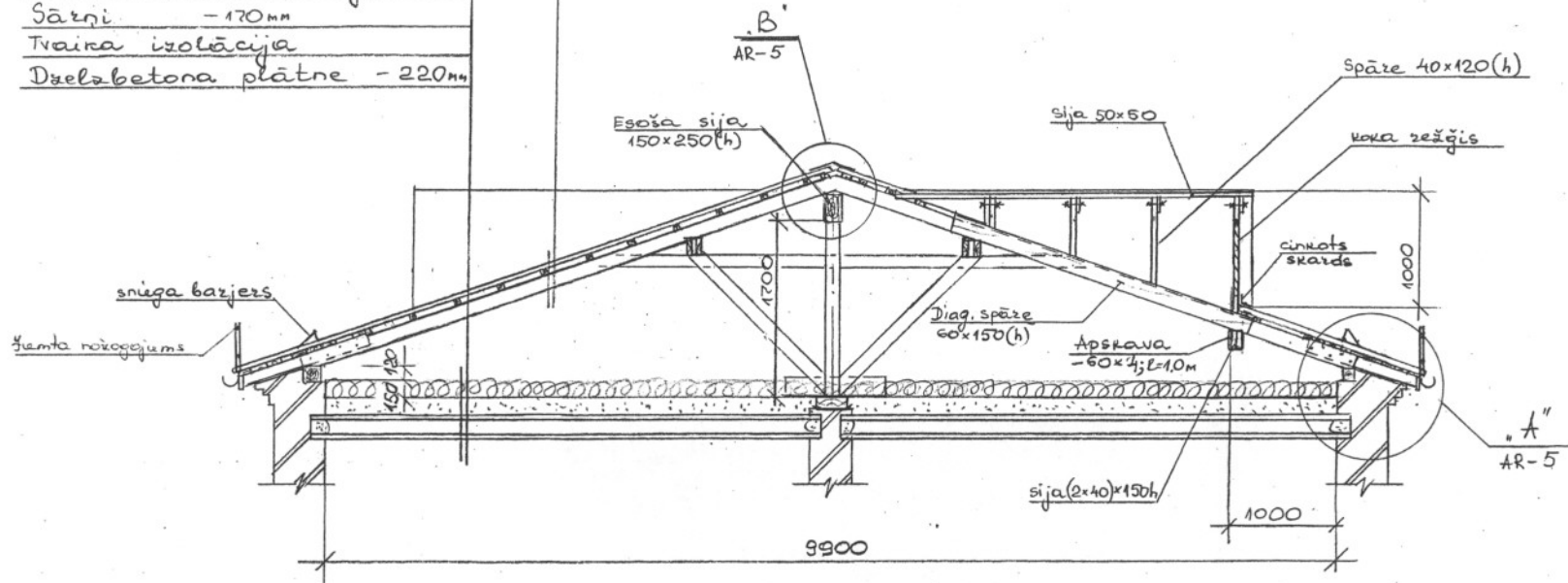


Eternit (peleka krāsa)  
 Lata sija 50x50; solis 450mm  
 Koka spāze (2x40)x120h

# Griezums 1-1.

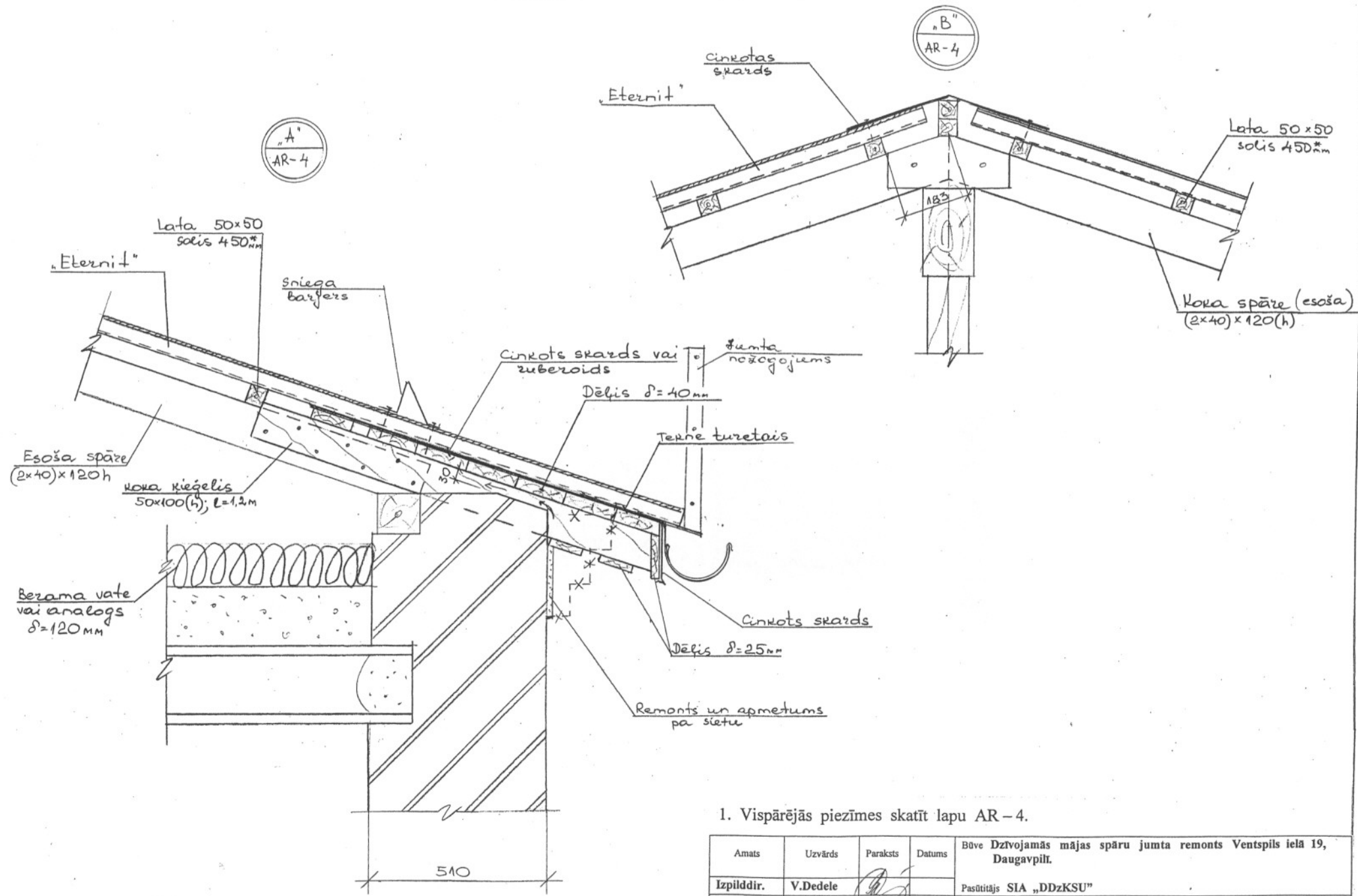
M 1:50

Bezama vate vai analogs - 120mm  
 Sātņi - 170mm  
 Traina izolācija  
 Dzēlzbetona plātne - 220mm



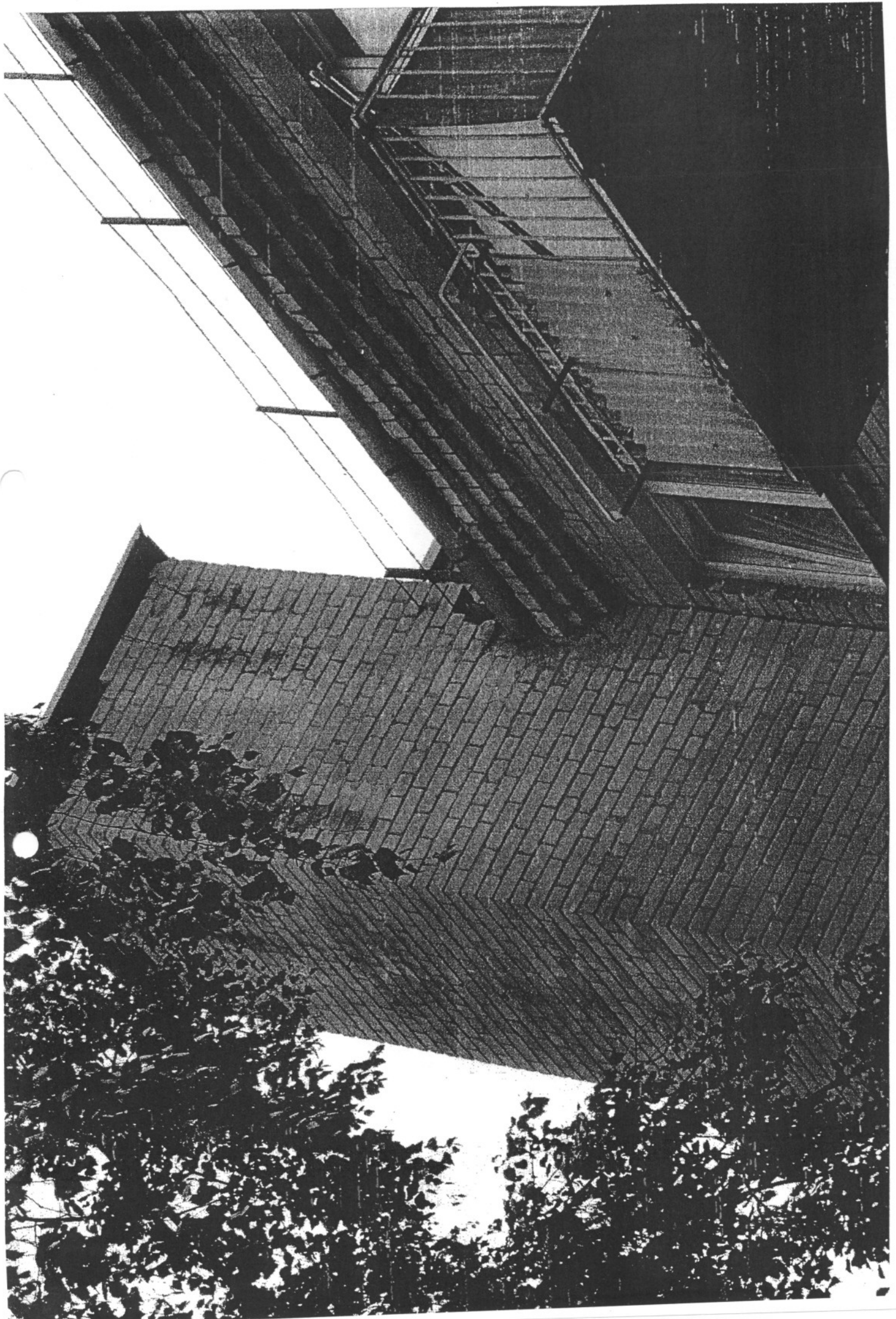
1. Koka konstrukcijas sagatavot no skuju šķiras koksnes, koksne otras šķiras.
2. Visus koka elementus, kuri saskaras ar ķieģeļu mūri, betonu un metālu - aptīt ar papi vai ruberoīdu.
3. Visus koka elementus stiprināt savā starpā ar naglam un metāla skavām.
4. Jumta koka konstrukcijas apstrādāt ar ugunsdrošības līdzeklim.
5. Antikorozijas parklājums - ar alkida emalju (tumši - brūna krāsa) divas reizes uz gruntējuma GF-020 viena kārtā.

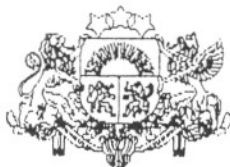
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Dzīvojamās mājas spāru jumta remonts Ventspils ielā 19 Daugavpils.				
Izpildīt.	V. Dedele			Pasūtītājs SIA „DDZKSU”				
RTD vadīt.	V. Rāgele			Lapas				
Inženiere	N. Roslyak			Nosaukums <b>Griezums 1-1.</b>				
Inv.Nr.				Objekta Reģistrācijas Nr.	2011			
				Proj. stadija TP	Marka AR	Lapa 4	Mērogs 1:50	Sertifikāts Nr. 20 100



1. Vispārējās piezīmes skatīt lapu AR-4.

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Dzīvojamās mājas spāru jumta remonts Ventspils ielā 19, Daugavpils.				
Izpilddir.	V.Dedele	<i>[Signature]</i>		Pasūtītājs SIA „DDzKSU”				
RTD vadīt.	V.Ragele	<i>[Signature]</i>		Lapas				
Inženiere	N.Roslyak	<i>[Signature]</i>		Nosaukums <b>Mezgli „A”, „B”.</b>				
Inv.Nr.				Objekta Reģistrācijas Nr.				2011
				Proj.stadija TP	Marka AR	Lapa 5	Mērogs 1:10	Sertifikāts Nr. 20 - 482




**LBS**
**LATJAK-S3-176**

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS  
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU SERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

# **BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS**

*Nr. 20-482*

**NADEZHDAI ROSLYAK**  
*PK 270952-10246*

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu  
sertifikācijas institūcijas*

*2010. gada 15. decembra lēmumu Nr. 312,  
par pastāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:*

	<i>Derīgs</i>	<i>Ir spēkā</i>
<i>- ēku konstrukciju projektēšanā</i>	<i>līdz 15.12.2015.</i>	<i>kopš 18.12.1995.</i>

*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam  
"Par būvniecības speciālistu sertificēšanu".*

*Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus  
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

*LBS BSSI galvenais administrators*



*Mārtiņš Straume*



# LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS PILSĒTĀ

Ventspils ielā Nr.19

Ēku un būvju kadastra Nr.0500-503-3003

Zemes kadastra Nr.0500-003-3013

Zemes kadastra Nr.0500-003-3004

## ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Ēku un būvju īpašuma tiesību nostiprināšanai

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas Domes 1999.gada 22.marta pasūtījumam Nr.174

Robežu plāns sastādīts mērogā M 1:500 pēc 1999. gada uzmērīšanas materiāliem.

Zemes kopplatība ir 1479 kv.m

Valsts zemes dienesta Daugavpils nodaļas vadītāja

Z.V.



M. Sokolova

1999.gada

"21."

aprīlī

Ēku un būvju īpašums registrēts LR Latgales apgabaltiesas Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas Daugavpils pilsētas zemesgrāmatā

199 . gada . . . . .

Nodalījuma (folijas) Nr. \_\_\_\_\_

Žurnāls Nr. \_\_\_\_\_

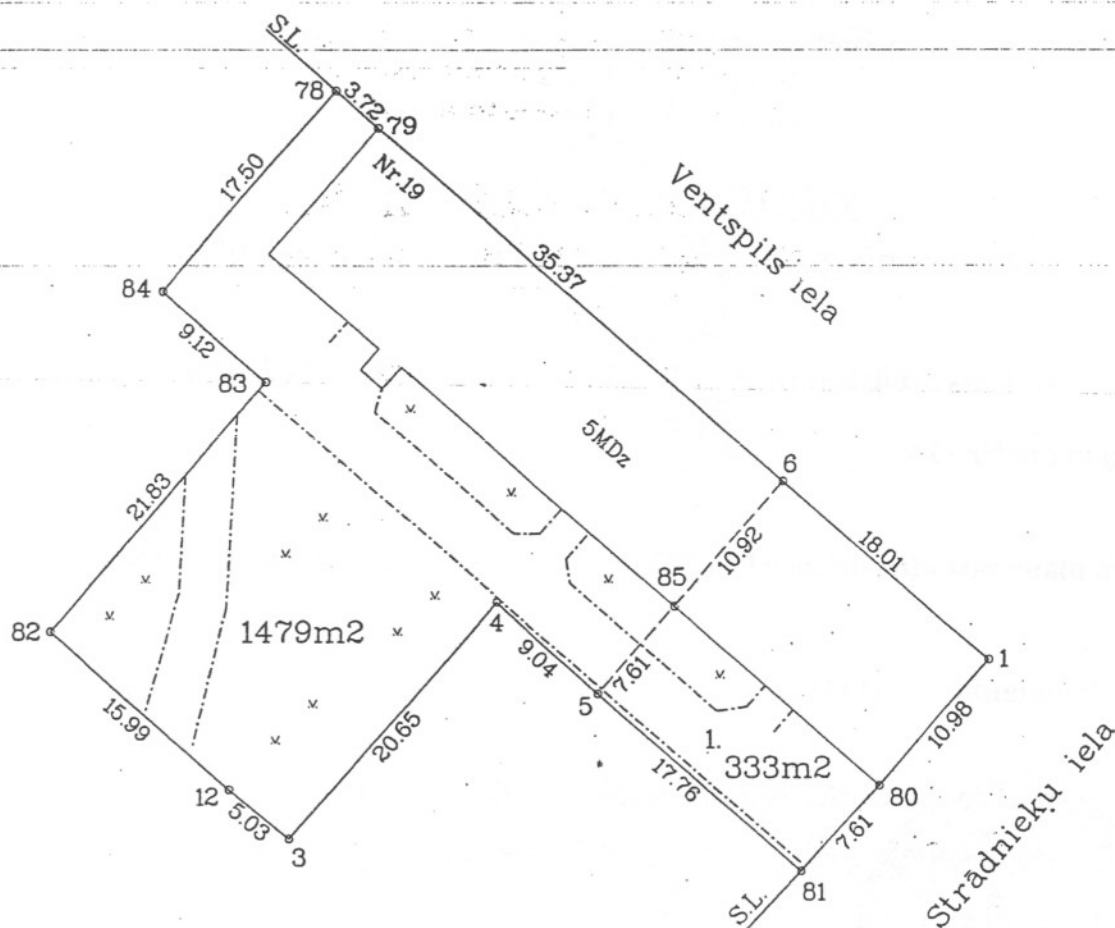
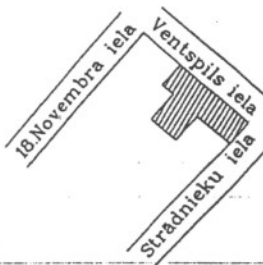
Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis : \_\_\_\_\_



# ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

Nr.	X	Y
78	194941.71	659283.60
79	194939.23	659286.37
6	194916.03	659313.06
1	194904.27	659326.70
80	194895.98	659319.50
81	194890.39	659314.33
5	194902.04	659300.92
4	194908.07	659294.19
3	194892.48	659280.65
12	194895.68	659276.78
82	194906.10	659264.66
83	194922.51	659279.05
84	194928.48	659272.15
85	194907.78	659305.92

## ZEMES IZVIETOJUMA SHĒMA



Piezīme:

1. Īpašums ar kad.Nr.0500-003-3004 pieder citai fiziskai personai

orto-foto 2443-42-55

Latvijas koordinātu 1992.gada sistēmā

Mēroga koeficients : 0.999914

Mērogs 1 : 500

VZD Daugavpils nodaļas Mērniecības birojs			
Biroja vadītājs	<i>[Signature]</i>	Dz.Krūtkrāmelis	05.04.99
Mērniece	<i>[Signature]</i>	S.Ivanovs	29.03.99
Plānu zīmēja	<i>[Signature]</i>	S.Ivanovs	01.04.99

# Nostiprinājuma uzraksts

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis Ludmila Guseva 1999.gada

20.decembrī nolēma:

Nekustamam īpašumam

Daugavpils pilsēta, Ventpils iela 19

Apzīmējums kadastrā: 0500- 003- 3013

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 4008 ierakstīt sekojošus pantus:

I.daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Platība, lielums
1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 0500- 003- 3013.	1146 kvm
2.	Uz zemes gabala atrodas viena piecstāvu dzīvojamā māja ar 53 dzīvokļiem, neapdzīvojamām telpām un pagrabu. Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu 333 kv.m.platībā Daugavpils pilsētā, Strādnieku iela 21 , kadastra numurs 0500- 003- 3004, Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.608. Zemes īpašnieks Anatolijs Ņikiforovs.	2703.66 kvm

II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.	Īpašnieks: DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
2.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz piekrītošo zemi ar kadastrālo vērtību Ls.2099,-.		
3.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēkām kopvērtībā Ls.55042,-.		
4.	Pamats: Daugavpils pilsētas domes 1999. gada 20. maija lēmums Nr.412, 1999. gada 3. decembra uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.2-13/1652 un zvērināta revidenta apliecināta 1999. gada 25. marta Daugavpils pilsētas domes izziņa Nr.2-13/359.		

III.daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.	Atzīme - Daugavpils pilsētas A/s "Siltumtikli" siltumtrase.	43 m
2.	Atzīme - Austrumu elektrisko tīklu elektrokabelis.	85 m
3.	Atzīme - Daugavpils pilsētas SIA "Daugavpils ūdens" kanalizācija.	47 m
4.	Atzīme - Sia "Lattelekom" sakaru kabelis.	10 m
5.	Atzīme - servitūta ceļš.	

Žurnāla Nr. 5586  
Lēmuma datums: 20.12.1999

Kancelejas nodeva Ls 19.17 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis



**Ludmila Guseva**